Доклад об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля за **2017** год

**Наименование органа местного самоуправления,**

**подготовившего доклад**:

Исполнительный комитет Ютазинского муниципального района

**Наименование осуществляемого**

**муниципального контроля**: Муниципальный жилищный контроль

**Вид муниципального контроля:**

Муниципальный жилищный контроль, осуществляемый в рамках полномочий Ютазинского муниципального района

**Наименования нормативных правовых актов,**

**уполномочивающих орган местного самоуправления**

**на осуществление муниципального контроля:**

Жилищный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральный закон от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", Закон Республики Татарстан от 10.10.2011 N 72-ЗРТ "Об обеспечении защиты жилищных прав граждан", Постановление Исполнительного комитета Ютазинского муниципального района от 11.05.2016 №427 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Ютазинского муниципального района», Постановление Исполнительного комитета Ютазинского муниципального района от 11.05.2016 №428 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального жилищного контроля на территории Ютазинского муниципального района»

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в

соответствующей сфере деятельности

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование нормативного правового акта, регламентирующего деятельность органа местного самоуправления и его должностных лиц, а также устанавливающего обязательные требования к осуществлению деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального контроля** | **Возможность исполнения и контроля** | **Признаки**  **коррупциогенности** | **Опубликование в свободном доступе на официальном сайте в сети "Интернет"** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Жилищный кодекс Российской Федерации | - | - | - |
| Федеральный закон от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" | - | - | - |
| [Закон](consultantplus://offline/ref=FC8C178E7D9DF599C872ADCF2BD6CC306C44C62C54F4FF93BF7AFA4A227C6E2195487665E08D86F8923EF9y1K0L) Республики Татарстан от 10.10.2011 N 72-ЗРТ "Об обеспечении защиты жилищных прав граждан" | - | - | - |
| Постановление Исполнительного комитета Ютазинского муниципального района от 11.05.2016 №427 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Ютазинского муниципального района» | да | нет | http://jutaza.tatarstan.ru/rus/45/documents/ispolkom/director.htm?pub\_id=1254890 |
| Постановление Исполнительного комитета Ютазинского муниципального района от 11.05.2016 №428 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального жилищного контроля на территории Ютазинского муниципального района» | да | нет | http://jutaza.tatarstan.ru/rus/45/documents/ispolkom/director.htm?pub\_id=1254902 |

Раздел 2.

Организация государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Сведения об организационной структуре и системе управления органа муниципального контроля | Основными задачами муниципального жилищного контроля является проверка соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Республики Татарстан в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами. |
| 2. | Перечень и описание основных и вспомогательных (обеспечительных) функций | Жилищный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральный закон от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", [Закон](consultantplus://offline/ref=FC8C178E7D9DF599C872ADCF2BD6CC306C44C62C54F4FF93BF7AFA4A227C6E2195487665E08D86F8923EF9y1K0L) Республики Татарстан от 10.10.2011 N 72-ЗРТ "Об обеспечении защиты жилищных прав граждан", Постановление Исполнительного комитета Ютазинского муниципального района от 11.05.2016 №427 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Ютазинского муниципального района», Постановление Исполнительного комитета Ютазинского муниципального района от 11.05.2016 №428 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального жилищного контроля на территории Ютазинского муниципального района» |
| 3. | Наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок исполнения указанных функций | При осуществлении муниципального жилищного контроля происходит взаимодействие с Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан, органами прокуратуры. Взаимодействие осуществляется путем проведения совместных проверок, обменом информацией в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля и муниципального контроля» |
| 4. | Информация о взаимодействии органа государственного контроля (надзора) при осуществлении своих функций с другими органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля, порядке и формах такого взаимодействия | Не имеется |
| 5. | Сведения о выполнении функций по осуществлению муниципального контроля подведомственными органам государственной власти организациями с указанием их наименований, организационно-правовой формы, нормативных правовых актов, на основании которых указанные организации осуществляют контроль | Эксперты к проведению мероприятий по контролю не привлекались |
| 6. | Сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок | Основными задачами муниципального жилищного контроля является проверка соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Республики Татарстан в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами. |

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля: | первое полугодие | второе полугодие | год |
|  | планируемое выделение бюджетных средств, тыс. рублей | 99,2 | 130,2 | 229,4 |
|  | фактическое выделение бюджетных средств, тыс. рублей | 99,2 | 130,2 | 229,4 |
|  | расходование бюджетных средств (в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций), тыс. рублей | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Сведения, характеризующие кадровое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля: | 1 | | |
|  | данные о штатной численности работников органа муниципального контроля , выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности | Общая численность-3, функции контроля-1 | | |
|  | сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации | Высшее образование-3, повышение квалификации работников органов муниципального контроля, выполняющих функцию по контролю не проводилось | | |
|  | данные о средней нагрузке на одного работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю | 0 | 0 | 0 |
|  | численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю (при их наличии) | 0 | | |

Раздел 4.

Проведение государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению государственного контроля (надзора) по соответствующим сферам деятельности, в том числе в динамике (по полугодиям и за год) | I полугодие | II полугодие | Год |
| В данный отчетный период проверок не проводилось. Обращений по проверке управляющих компаний не поступало, информация о деятельности УК и расходования средств опубликованы на официальных сайтах. | В данный отчетный период проверок не проводилось. Обращений по проверке управляющих компаний не поступало, информация о деятельности УК и расходования средств опубликованы на официальных сайтах. | В данный отчетный период проверок не проводилось. Обращений по проверке управляющих компаний не поступало, информация о деятельности УК и расходования средств опубликованы на официальных сайтах. |
| 2. | Сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю, а также о размерах финансирования их участия в контрольной деятельности | Эксперты к проведению мероприятий по контролю не привлекались | | |
| 3. | Сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | нет | | |

Раздел 5.

Действия органов государственного контроля (надзора),

муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Сведения о принятых органом муниципального контроля мерах реагирования по фактам выявленных нарушений, в том числе в динамике (по полугодиям и за год) | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Сведения о способах проведения и масштабах методической работы с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводятся проверки, направленной на предотвращение нарушений с их стороны | Не проводилось | | |
| 3. | Сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворенных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органов государственного контроля (надзора) | В 2017 году случаев оспаривания в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю не было. | | |

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Показатели эффективности государственного контроля (надзора), рассчитанные на основании сведений, содержащихся в [форме](garantF1://70011676.4) N 1-контроль "Сведения об осуществлении государственного контроля (надзора)", утверждаемой Росстатом: | Данные анализа и оценки показателей эффективности государственного контроля (надзора), в том числе в динамике (по полугодиям) | | | | | | | | |
| Значения показателей за отчетный период | | | Значения показателей за предшествующий период | | | Причины отклонения значений показателей (более 10 процентов) | | |
| первое полугодие | второе  полугодие | год | первое полугодие | второе  полугодие | год | первое полугодие | второе  полугодие | год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | Доля проведенных плановых проверок от общего количества запланированных проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Доля заявлений органов муниципальному контроля , направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано от общего числа заявлений, направленных в органы прокуратуры, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Доля проверок, результаты которых признаны недействительными, от общего числа проведенных проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. | Доля проверок, проведенных органами государственного контроля (надзора) с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора), осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания, от общего числа проведенных проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами государственного контроля (надзора) проведены проверки, от общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, деятельность которых подлежит муниципальному контролю , процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. | Среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя, единиц | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7. | Доля проведенных внеплановых проверок от общего количества проведенных проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8. | Доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок, от общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9. | Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда от общего количества проведенных внеплановых проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10. | Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений от общего количества проведенных внеплановых проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11. | Доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения, от общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12. | Доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях, от общего числа проверок, по итогам которых выявлены правонарушения, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 13. | Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания, от общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 14. | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, от общего числа проверенных лиц, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 15. | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, от общего числа проверенных лиц, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 16. | Количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба), единиц | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 17. | Доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний, от общего числа выявленных правонарушений, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 18. | Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 19. | Средний размер наложенного административного штрафа в том числе на должностных лиц и юридических лиц, тыс. рублей | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 20. | Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел, процентов от общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 21. | Показатели, характеризующие особенности осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности, расчет и анализ которых проводится органами муниципального контроля на основании сведений ведомственных статистических наблюдений | Не проводилось | | | | | | | | |
| 22. | Действия органов муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений, в том числе по оценке предотвращенного в результате таких действий ущерба (по имеющимся методикам расчета размеров ущерба в различных сферах деятельности) | Не проводилось | | | | | | | | |
| 23. | Оценка и прогноз состояния исполнения обязательных требований законодательства Российской Федерации в соответствующей сфере деятельности | Не оценивалось | | | | | | | | |

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Выводы и предложения о результатах осуществления муниципального контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности | Необходимо усовершенствование нормативно-правовой базы в данной сфере, как на федеральном, так и на местном уровне |
| 2. | Предложения о совершенствовании нормативно-правового регулирования и осуществления муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности | Необходимо ужесточить наказания за нарушение жилищного законодательства. |
| 3. | Иные предложения, связанные с осуществлением муниципального контроля и направленные на повышение эффективности такого контроля и сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности | Необходимо увеличение штатной численности и проведение специального обучения специалистов, осуществляющих муниципальный жилищный контроль не реже чем один раз в год.  Необходимо транспортное средство для осуществления муниципального контроля. |

Руководитель

Исполнительного комитета

Ютазинского муниципального района Самонина Светлана Петровна (Ф.И.О.) (подпись)

Должностное лицо, ответственное

за составление доклада Начальник отдела инфраструктурного развития Захаров А.Н.

(должность) (Ф.И.О.) (подпись)

8(85593) 2-79-36 24.01.2018 г.

(номер контактного телефона) (дата составления доклада)

Приложения