

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
ЮТАЗИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНАЮТАЗЫ МУНИЦИПАЛЬ  
РАЙОНЫ  
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ423950, п.г.т. Уруссу, ул. Пушкина, д.38  
тел.: (85593) 2-74-16, факс: (85593) 2-62-20423950, Уруссу ш.т.б., Пушкин урамы, 38  
тел.: (85593) 2-74-16, факс: (85593) 2-62-20

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 30 » 12 2019г.

## КАРАР

№ 1037

Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального жилищного контроля

В соответствии с частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», в целях осуществления функций по муниципальному жилищному контролю Исполнительный комитет Ютазинского муниципального района постановляет:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального жилищного контроля на 2020 год.
2. Опубликовать данное постановление на официальном сайте Ютазинского муниципального района по адресу: <https://jutaza.tatarstan.ru>.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета Ютазинского муниципального района по инфраструктурному развитию.

Руководитель



А.А.Шафигуллин

Р.М.Мансуров  
2-81-49

Приложение  
к постановлению  
Исполнительного комитета  
Ютазинского муниципального района  
от 30.12. 2019 г. № 1037

## **ПРОГРАММА**

### **профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на 2020 год.**

#### **Раздел 1. Общие положения**

1.1. Настоящая программа разработана в целях предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований в рамках жилищного законодательства и снижения рисков причинения ущерба муниципальному жилищному фонду, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами Республики Татарстан, муниципальными правовыми актами Ютазинского муниципального района, в целях предупреждения возможного нарушения органами местного самоуправления, юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований законодательства, в соответствующих сферах деятельности и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям.

1.2. Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.

1.3. Целью программы является:

1.3.1. Предупреждение нарушений, подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований.

1.4. Задачами программы являются:

1.4.1. Укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности.

1.4.2. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований.

1.4.3. Повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, граждан при использовании муниципального жилищного фонда.

1.5. Программа разработана на 2020 год.

1.6. Субъектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, занимающие муниципальные жилые помещения на территории Ютазинского муниципального района.

1.7. В рамках профилактики предупреждения нарушений, установленных законодательством всех уровней, исполнительный комитет Ютазинского муниципального района осуществляет прием представителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, а также проводятся консультации и даются пояснения по вопросам соблюдения жилищного законодательства.

## Раздел 2. Мероприятия по профилактике нарушений

№ п/п	Наименование мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований	Срок исполнения	Ответственное должностное лицо
1.	Размещение на официальном сайте Ютазинского муниципального района перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а	по мере принятия новых нормативных правовых актов (далее – НПА), внесение изменений в	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного

	также текстов соответствующих нормативных правовых актов	действующие НПА	контроля
2.	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами	в течение года (по мере необходимости)	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля
3.	В случае изменения обязательных требований: подготовка и распространение содержания новых нормативно - правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований	в течение года (по мере необходимости)	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля
4.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 – 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 года № 294 – ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении	в течение года (по мере необходимости)	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного

	государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом		контроля
5.	Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля и размещение на официальном сайте Ютазинского муниципального района соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	4 квартал 2020 года	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля
6.	Разработка и утверждение программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального контроля на 2021 год	до 25.12.2020 г.	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля